

Sameiet Gamle Brannstasjon

Resultatregnskap

	Note	2011	2010
Driftsinntekter			
Innbetalt fra sameierene		<u>527 039</u>	<u>524 382</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	<u>475 322</u>	<u>510 106</u>
Driftsresultat		<u>51 717</u>	<u>14 276</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 469	147
Rentekostnader		<u>61</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>1 408</u>	<u>147</u>
Årsresultat		<u>53 125</u>	<u>14 423</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>53 125</u>	<u>14 423</u>

Sameiet Gamle Brannstasjon

Balanse pr. 31. desember

	Note	2011	2010
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Forskuddsbetalt forsikring		8 526	8 569
Sum fordringer		<u>8 526</u>	<u>8 569</u>
Bankinnskudd		<u>161 547</u>	<u>163 379</u>
Sum omløpsmidler		<u>170 073</u>	<u>171 948</u>
Sum eiendeler		<u>170 073</u>	<u>171 948</u>
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Vedlikeholdsfond	4	170 073	116 948
Sum egenkapital		<u>170 073</u>	<u>116 948</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	55 000
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>55 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>170 073</u>	<u>171 948</u>

31. desember 2011
Sandefjord, 8. februar 2012


Heidi Havnås
Styreleder


Gunnar Dag Skjelbred
Styremedlem


Randi Wedde
Styremedlem

Noter til regnskapet for 2011

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2011.

Ytelser til ledende personer

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2011**

Revisjon 13 731

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2011	2010
Kommunale avgifter	120 318	117 318
Strøm	24 902	26 267
Renhold	87 849	87 271
Vaktmester	36 873	26 850
Forretningsførsel	31 475	30 630
Kabel TV	2 343	55 000
Telefon	0	-2 777
Forsikringspremie	51 202	50 836
Snørydding, andre kostnader fellesareal	17 964	15 613
Heis, service, rep.	44 070	46 189
Andre driftskostnader	58 327	56 909
Sum	<u>475 323</u>	<u>510 106</u>

Note 4 - Vedlikeholdsfond

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 116 948. Ved årets slutt er fondet tilført kr 53 125 fra årets resultat, slik at fondet ved utløpet av 2011 er på kr 170 073.