

Sameiet Gamle Brannstasjon

Resultatregnskap

	Note	2010	2009
Driftsinntekter			
Innbetalt fra sameierene		<u>524 382</u>	<u>531 167</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	<u>510 106</u>	<u>497 074</u>
Driftsresultat		<u>14 276</u>	<u>34 093</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		147	199
Rentekostnader		<u>0</u>	<u>3</u>
Netto finansposter		<u>147</u>	<u>196</u>
Årsresultat		<u>14 423</u>	<u>34 289</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført til vedlikeholdsfond		<u>14 423</u>	<u>34 289</u>

Noter til regnskapet for 2010

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2010.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2010

Revisjon

9 188

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2010	2009
Kommunale avgifter	117 318	119 868
Strøm	26 267	39 870
Renhold	87 271	66 714
Vaktmester	26 850	26 050
Forretningsførsel	30 630	29 930
Kabel TV	55 000	52 186
Telefon	-2 777	29 205
Forsikringspremie	50 836	47 150
Snørydding, andre kostnader fellesareal	15 613	7 279
Heis, service, rep.	46 189	35 591
Andre driftskostnader	56 909	43 232
Sum	<u>510 106</u>	<u>497 075</u>

Note 4 - Vedlikeholdsfond

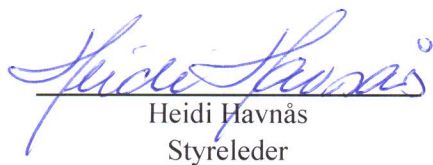
Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 102 525 Ved årets slutt er fondet tilført kr 14 423 fra årets resultat, slik at fondet ved utløpet av 2010 er på kr 116 948.

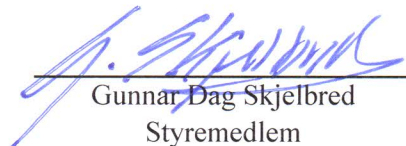
Sameiet Gamle Brannstasjon

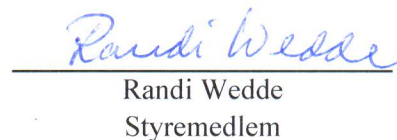
Balanse pr. 31. desember

	Note	2010	2009
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Forskuddsbetalt forsikring		8 569	7 988
Bankinnskudd		163 379	94 537
Sum omløpsmidler		171 948	102 525
Sum eiendeler		171 948	102 525
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Vedlikeholdsfond	4	116 948	102 525
Sum egenkapital		116 948	102 525
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		55 000	0
Sum gjeld		55 000	0
Sum egenkapital og gjeld		171 948	102 525

31. desember 2010
Sandefjord, 1.mars 2011


Heidi Havnås
Styreleder


Gunnar Dag Skjelbred
Styremedlem


Randi Wedde
Styremedlem