

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>852 597</u>	<u>858 822</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>870 299</u>	<u>842 684</u>
Driftsresultat		<u>-17 702</u>	<u>16 138</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>1 927</u>	<u>1 681</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-15 775</u>	<u>17 819</u>
Årsresultat		<u>-15 775</u>	<u>17 819</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-15 775</u>	<u>17 819</u>

Sameiet Gamle Brannstasjon

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>389 861</u>	<u>396 745</u>
Sum omløpsmidler		<u>389 861</u>	<u>396 745</u>
 Sum eiendeler		<u>389 861</u>	<u>396 745</u>

Sameiet Gamle Brannstasjon

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	380 970	396 745
Sum opptjent egenkapital		380 970	396 745
Sum egenkapital		380 970	396 745
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 891	0
Sum kortsiktig gjeld		8 891	0
Sum gjeld		8 891	0
Sum egenkapital og gjeld		389 861	396 745

31. desember 2020

Sandefjord, 11/2-21



Atle Hansen
Styremedlem



Odd Erik Madsen
Styremedlem



Bjørn Gundersen
Styreleder

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Sameiet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Styrehonorar
Heidi Følstad	10 000
Atle Hansen	5 000
Odd Erik Madsen	5 000
Total ytelse	<u>20 000</u>

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	15 625	15 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2020	2019
Kommunale avgifter	127 341	134 896
Strøm	19 613	26 117
Renhold	92 285	89 949
Vaktmester	32 235	34 696
Forretningsførsel	40 735	40 000
Kabel TV	131 560	124 437
Forsikringspremie	56 228	49 934
Snørydding	10 285	18 733
Heis, service, rep.	36 553	41 445
Andre driftskostnader	237 910	158 228
Garasje, belysning, drift og vedlikehold	85 555	124 249
Sum	<u>870 300</u>	<u>842 684</u>

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Egenkapital

	Vedlikeholdsfond
Egenkapital 01.01.	396 745
Årsresultat	-15 775
Egenkapital 31.12.	380 970

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 396 745. Ved årets slutt er årets underskudd på kr 15 775 trukket fra fondet, slik at fondet ved utløpet av 2020 er på kr 380 970.