

Årsrapport for 2016

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Sameiet Gamle Brannstasjon

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>649 090</u>	<u>635 862</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	<u>700 122</u>	<u>601 391</u>
Driftsresultat		<u>-51 032</u>	<u>34 472</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		536	1 327
Annen finanskostnad		<u>549</u>	<u>560</u>
Netto finansposter		<u>-13</u>	<u>767</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-51 045</u>	<u>35 239</u>
Årsresultat		<u>-51 045</u>	<u>35 239</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>-51 045</u>	<u>35 239</u>

Sameiet Gamle Brannstasjon

Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 019	976
Andre fordringer		20 286	0
Sum fordringer		<u>21 305</u>	<u>976</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>111 063</u>	<u>182 436</u>
Sum omløpsmidler		<u>132 368</u>	<u>183 412</u>
Sum eiendeler		<u>132 368</u>	<u>183 412</u>

Sameiet Gamle Brannstasjon

Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	132 368	183 412
Sum opptjent egenkapital		132 368	183 412
Sum egenkapital		132 368	183 412
Sum egenkapital og gjeld		132 368	183 412

31. desember 2016
Sandefjord, 20. februar 2017



Heidi Følstad
Styreleder



Odd Erik Madsen
Styremedlem



Atle Hansen
Styremedlem

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Sameiet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Styrehonorar	
Gunnar Skjelbred		1 000
Heidi Havnås		1 000
Dag Hoel		3 000

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2016	2015
Revisjon	13 453	11 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2016	2015
Kommunale avgifter	141 646	140 962
Strøm	34 609	27 621
Renhold	104 141	100 610
Vaktmester	30 513	30 170
Forretningsførsel	34 350	33 545
Kabel TV	65 309	67 900
Forsikringspremie	55 158	66 017
Snørydding, andre kostnader fellesareal	26 526	14 090
Heis, service, rep.	42 178	51 606
Andre driftskostnader	165 692	68 870
Sum	<u>700 122</u>	<u>601 391</u>

Note 4 - Vedlikeholdsfond

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 183 412. Ved årets slutt er årets underskudd på kr -51 045 lagt til fondet, slik at fondet ved utløpet av 2016 er på kr 132 368.