

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Sameiet Gamle Brannstasjon

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 116 791	1 463 525
Sum driftsinntekter		<u>1 116 791</u>	<u>1 463 525</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	1 008 118	1 598 955
Driftsresultat		<u>108 673</u>	<u>-135 430</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 161	4 215
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>110 834</u>	<u>-131 215</u>
Årsresultat		<u>110 834</u>	<u>-131 215</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	110 834	-131 215

Sameiet Gamle Brannstasjon

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	28 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>275 486</u>	<u>117 809</u>
Sum omløpsmidler		<u>275 486</u>	<u>145 894</u>
Sum eiendeler		<u>275 486</u>	<u>145 894</u>

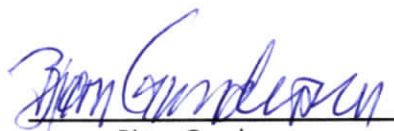
Sameiet Gamle Brannstasjon

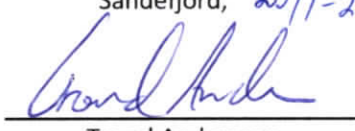
Balanse pr. 31. desember

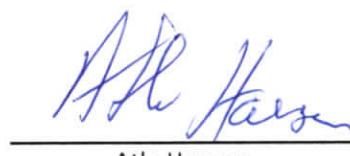
	Note	2024	2023
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	256 728	145 894
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 758	0
Sum egenkapital og gjeld		<u>275 486</u>	<u>145 894</u>

31. desember 2024

Sandefjord, 23/1-25


Bjørn Gundersen
Styreleder


Trond Andersson
Styremedlem


Atle Hansen
Styremedlem

Sameiet Gamle Brannstasjon

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Sameiet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Styrehonorar
Bjørn Gundersen	15 000
Atle Hansen	7 500
Odd Erik Madsen	7 500
Total ytelse	<u>30 000</u>

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	20 000	18 125

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2024	2023
Kommunale avgifter	166 290	155 069
Strøm	29 589	45 974
Renhold	67 820	85 106
Vaktmester	36 687	37 047
Forretningsførsel	50 625	48 125
Kabel TV	163 453	152 672
Forsikringspremie	88 190	69 195
Snørydding	36 092	35 588
Heis, service, rep.	40 948	72 119
Andre driftskostnader	208 626	736 402
Garasje, belysning, drift og vedlikehold	119 797	161 659
Sum	<u>1 008 117</u>	<u>1 598 956</u>

Note 4 - Egenkapital

	Vedlikeholdsfond
Egenkapital 01.01.	145 894
Årsresultat	110 834
Egenkapital 31.12.	<u>256 728</u>

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 145 894. Ved årets slutt er årets overskudd på kr 110 834 lagt til fondet, slik at fondet ved utløpet av 2024 er på kr 256 728.
